

1 (154) 2022
s-zakon.ru

СУХОЙ ЗАКОН

Профессиональное издание о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды

Издается с 2004 года



ОТ РЕДАКЦИИ

Весна — светлое время года. Начинается с приятных хлопот: поиска подарков и поздравлений в адрес прекрасных дам, которых, как ни парадоксально, но, конечно же, к счастью, так много в наших гидроизоляционных рядах. Потом вместе с природой просыпаются после зимней спячки частные стройки. Конечно, заливать фундамент лучше не на морозе. И, конечно, с Адмиксом. Так что надо обеспечить всех желающих. А еще — поговорить с теми, кто даже не слышал об этой уникальной добавке, которая делает бетон водонепроницаемым навсегда (да, звучит неправдоподобно, но мы вообще живем в неправдоподобное время). И, конечно, не надо забывать про юбилейную двадцатую дилерскую конференцию Пенетрон-холдинга, которая, будем надеяться, обязательно состоится, несмотря ни на что.



Начались организованные экскурсии представителей строительных организаций и студентов учебных заведений строительного профиля на завод и в новый Учебный центр ГК «Пенетрон-Россия».

[Подробнее в этом номере](#)

В НОМЕРЕ:

Пенетрон новости.....	3	Бум с Пенетроном по-казахстански.....	26
Студенты на заводе «Пенетрон».....	6	Ташкент инновационный.....	30
Под брендом Пенетрона	8	Утепленная шведская плита	32
К Универсиаде — с Пенетроном	12	Герметичный бетонный колодец	34
В партнерстве с ЛУКОЙЛом.....	14	Ренессанс с Пенетроном	38
Центр знаний и практики	16	Женские штучки: авто, фото, Пенетрон.....	42
20 лет на ГидроЗащите Юга России	20	Парк-отель 4* в Шерегеше	44
Стройдинг на марше.....	24	Пенетрон в Центре лучшего вина	46

ПЕНЕТРОН НОВОСТИ

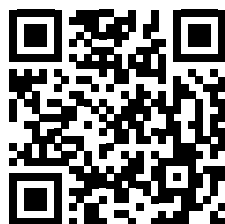


1 ГОСТ по устранению напорных течей

Впервые утвержден в качестве национального стандарта РФ ГОСТ 34804-2021 «Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для устранения напорных течей в строительных конструкциях. Технические условия» с датой введения в действие 1 сентября 2022 года. В соответствии с решением Межгосударственного совета по стандартизации, метрологии и сертификации документ принимается к действию на территории СНГ.

2 Пенетрон в реестре Автодора

Государственная компания «Автодор» согласовала СТО 6658209531-2020 «Устройство и восстановление защиты от коррозии железобетонных элементов мостовых сооружений и водопропускных труб с применением материалов ЗАО «ГК «Пенетрон-Россия». Документ размещен на сайте ГК «Автодор» в разделе: «Реестр стандартов организаций, согласованных Государственной компанией для добровольного применения на своих объектах» под номером 437.



3 Сухой склад для ЕвроХима

Усольский калийный комбинат — молодое предприятие «ЕвроХима», выведенное на полную мощность в 2018 году. Склад готовой продукции — а это сотни тонн калийных удобрений — до недавнего времени не был надежно защищен от грунтовых вод. Но теперь технические службы комбината могут быть спокойны: с применением материалов системы Пенетрон и другой инновационной продукции холдинга «Пенетрон-Россия» гидроизоляция железобетонных конструкций здесь полностью восстановлена.

4 Тепло и свет для Магадана

Магаданская ТЭЦ — единственный централизованный источник теплоснабжения жилых кварталов, детских садов, школ, больниц, предприятий и учреждений северного города. В технической службе ТЭЦ прекрасно знакомы с Пенетроном и давно применяют материалы производства ГК «Пенетрон-Россия». Так, при ликвидации напорных протечек в нижней отливке водозаборной башни на 20-метровой глубине использовались материалы «Пенеплаг», «Пенетрон», «Пенекрит», «Пенепурформ 1К», «Пенепурформ 65», а также «Скрепа М500 Ремонтная».

На фото: Напорные течи до начала ремонта



5 Пенетрон в медицинских целях

Московский международный онкологический центр — уникальный медицинский комплекс в центре столицы, оказывающий полный спектр онкологической помощи по современным мировым стандартам. Проект реализован на базе бывшей горбольницы № 63 им. М. П. Кончаловского в рамках концессионного соглашения Правительства Москвы с Европейским медицинским центром. Гидроизоляция подземной части в нескольких корпусах больничного комплекса восстановлена с применением комплекса гидроизоляционных материалов системы Пенетрон.

6 Пенетрон для комфорта и уюта

В оздоровительном центре «Солнечный» в г. Междуреченске Кемеровской области дождевая и талая вода доставляла неудобства, проникая внутрь помещений через открытые террасы. Материалы систем Пенетрон и Скрепа, которые были применены при ремонте железобетонных конструкций, успешно справились с решением задачи.





7 Мегаферма с Пенетроном

В текущем году компания «Камский бекон» планирует ввести в строй в Мензелинском районе Татарстана молочно-товарный комплекс на 6 000 коров. В строительстве мегафермы участвует ООО «Пенетрон-Казань». Для гидроизоляции рабочих швов резервуара очистных сооружений применили гидроизоляционный жгут «Пенебар». Кроме того, в деле прекрасно показал себя новый материал производства ГК «Пенетрон-Россия», позволяющий работать при отрицательных температурах, — «Скрепозимняя».

На фото: Мегаферма вышла с нулевого цикла

8 Пенетрон в «Аквариуме»

ЖК «Аквариум» — для Самары новое и смелое, хотя и не бесспорное, архитектурное решение в городской застройке. Здание в прямом и переносном смысле ломает стереотипы восприятия прямоугольных коробок из стекла и бетона. Комплекс включает многоуровневый паркинг, в гидрозашиту которого уже заложены «Пенетрон Адмикс» с «Пенебаром». Этот проект займет почетное первое место в портфолио ООО «Изо-система», самарского дилера ГК «Пенетрон-Россия», поставляющего на стройку гидроизоляционные материалы.



СТУДЕНТЫ НА ЗАВОДЕ «ПЕНЕТРОН»

На заводе гидроизоляционных материалов «Пенетрон» в Екатеринбурге прошла первая экскурсия, подготовленная в рамках соглашения между Свердловской областью и Агентством стратегических инициатив о развитии промышленного туризма. С работой завода, заводской лаборатории, линейкой выпускаемой продукции, а также с организацией обучения в Учебном центре «Пенетрон-Россия» познакомились студенты Белоярского многопрофильного техникума, обучающиеся по специальности «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».



Знакомство с заводом: студентам привычна теория...



На заводе ребята познакомились со всем технологическим комплексом, который может производить до 100 тонн сухих строительных смесей в сутки. Это гидроизоляционные материалы системы Пенетрон, а также ремонтно-восстановительные составы системы Скрепа.

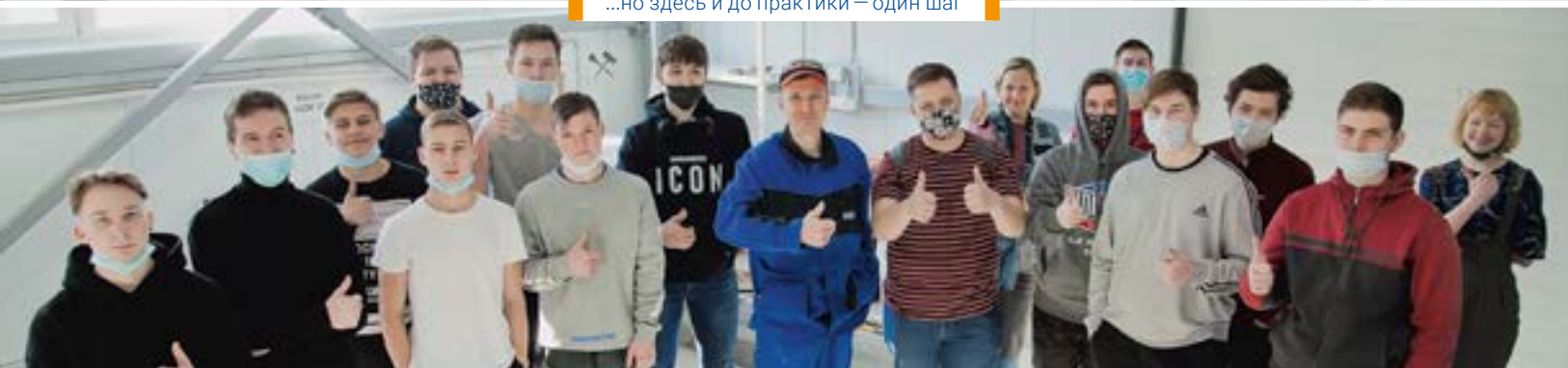
Студенты получили представление о сквозной системе обеспечения качества продукции: входной контроль сырья, полная автоматизация дозирования компонентов, герметичная упаковка, проверка качества готовой продукции и т. п. Побывали они и в заводской лаборатории, оснащенной самым передовым контрольно-измерительным оборудованием.

Знакомство с предприятием продолжилось в корпоративном Учебном центре. Современная образовательная площадка на территории завода

в Екатеринбурге открыта летом 2021 года в рамках празднования 30-летия ГК «Пенетрон-Россия». Для желающих получить специальность в области применения проникающей гидроизоляции и других материалов производства ГК «Пенетрон-Россия» предусмотрены лекционный зал и полигон для отработки практических навыков. Участники экскурсии — студенты выпускного курса уже практически с профессиональным интересом прослушали насыщенную конкретикой лекцию о продуктах завода «Пенетрон» и их применении. А в зоне практики своими руками готовили смеси к применению и даже выполняли «операцию», не самую простую и для опытного гидроизолировщика, — устраняли активные течи.



...но здесь и до практики — один шаг



Говорит преподаватель техникума Ольга Александровна Белова:

— Такие экскурсии в рамках предмета «Строительные материалы» ребятам просто необходимы. Им предстоит выполнять широкий профиль работ, и они должны обладать знаниями о современных материалах, их применении. К сожалению, в ходе учебного процесса у нас не так много возможностей показать, как эти материалы работают. На уроках мы, конечно, проходим тему, связанную с гидроизоляцией, какие методы и материалы существуют.

Будущим строителям необходимо знать, где и как отразятся в будущем при эксплуатации объекта нарушения технологии, устаревшие материалы, тогда как есть простые в применении, многократно проверенные на надежность, такие как Пенетрон.

Сейчас воочию увидели, как работают инновационные материалы. Да еще и поработали с ними своими руками. Им это точно пригодится. Им очень понравилось.

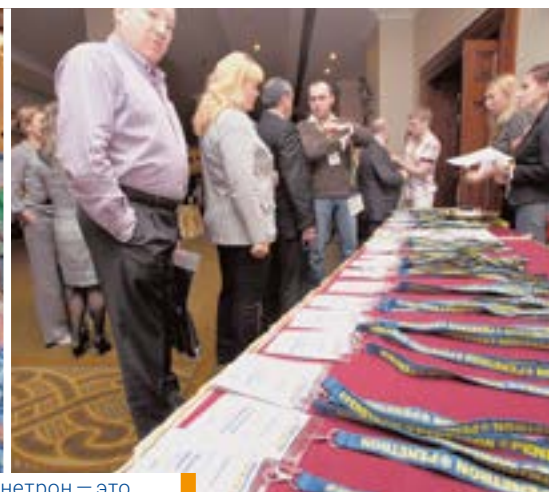
Честно сказать, меня приятно удивило отношение сотрудников компании «Пенетрон-Россия» к организации экскурсии. Заинтересованность, глубокое знание предмета, творческий заряд передаются буквально на уровне энергетики. Надеюсь, что теперь будем дружить и на заводе «Пенетрон» побывают другие наши студенты-строители.

Р. S.: Когда верстался номер, на завод и в Учебный центр «Пенетрон» приехала группа студентов Строительного института УрФУ.

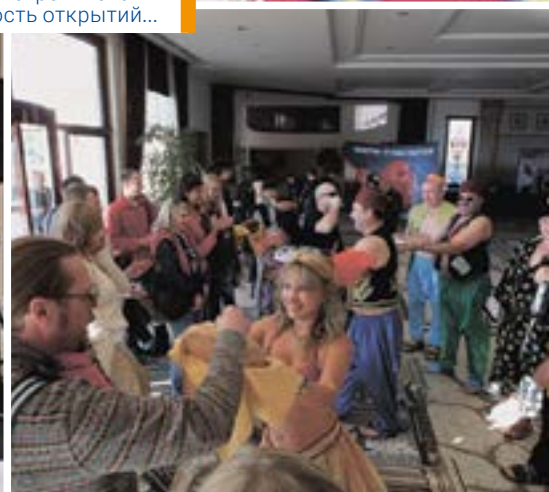


ПОД БРЕНДОМ ПЕНЕТРОНА

В этом году Группа компаний «Пенетрон-Россия» проводит свой юбилейный XX дилерский форум. В двадцатый раз собираются вместе коллеги и друзья, объединившиеся на пространстве России и еще 20 стран ближнего и дальнего зарубежья под брендом Пенетрона. Это — уже целая история, богатая на события, примечательная постоянным пополнением участников в пенетроновских рядах.



Форумы Пенетрон — это торжественность открытий...



А начиналось все просто — со дня рождения президента холдинга Игоря Алексеевича Черногорова. Вот как он вспоминает те, исторические теперь уже, дни:

— Хорошо помню, как двадцать лет назад представители нескольких дилерских компаний (а их тогда было совсем немного) приехали в Екатеринбург, чтобы поздравить меня с днем рождения. Посидели, пообщались, поговорили о жизни и о делах... Тогда-то я и подумал, что такие «посиделки» надо сделать традиционными, потому что у всех была потребность в живом общении, в обмене информацией и опытом.

Так мы начали проводить встречи дилеров, которые сначала называли семинарами, а потом — более громко — конференциями.

Думаю, что именно дилерские конференции помогли по-настоящему сплотить нашу большую и дружную команду. Каждая такая встреча — невероятный праздник общения, который заряжает энергией на весь год. Вот почему все мы с нетерпением ждем предстоящую конференцию и очень тщательно к ней готовимся.



...максимальная серьезность деловых мероприятий



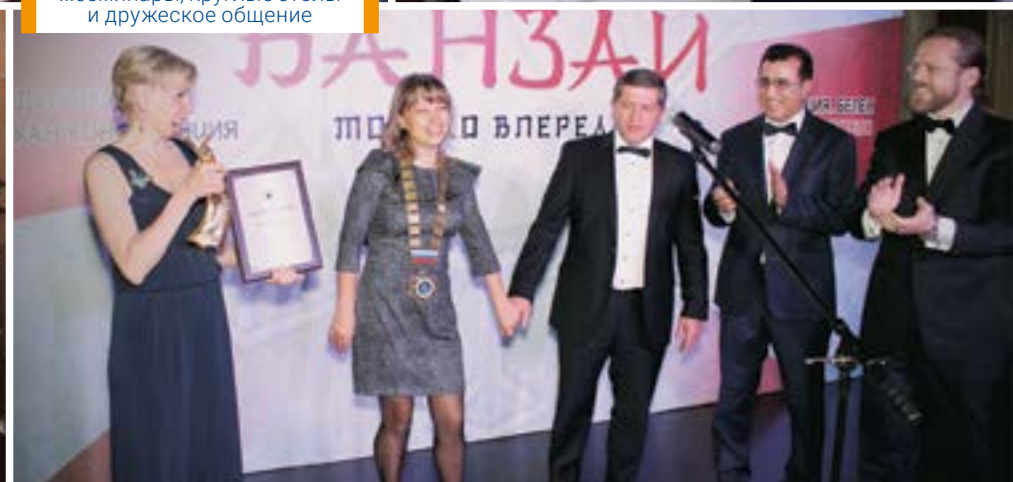
Кстати, наши конференции уже давно не похожи на скромные семинары или банальные корпоративы. Это масштабные мероприятия, которые включают и обучающие тренинги, и представление наших новых материалов, и потрясающие шоу, а открытие конференции — по зрелищности и торжественности — и вовсе может соперничать с открытием Олимпийских игр.

Участие в дилерских конференциях, как правило, давно уже — на регулярной, а чаще на постоянной основе. Только один комментарий из десятков ему подобных. Говорит Олег Рахманов, ТОО «Эрман трейд», Усть-Каменогорск, Казахстан:

— Всегда с большим желанием и хорошим настроением участвуем в дилерских конференциях. Они проходят насыщенно, интересно и хорошо организованы. Хочется отметить высокий уровень выступающих спикеров, тренеров, успешных и известных людей, и высокую информативность проходящих мероприятий. Прекрасно организован технический блок, где всегда представлены практические решения различных задач, а также проработанная нормативная база для реального использования в своей работе и продвижении материалов. Полезно и интересно проводятся различные «круглые столы», на которых рассматриваются и разбираются самые разные вопросы.



...семинары, круглые столы и дружеское общение



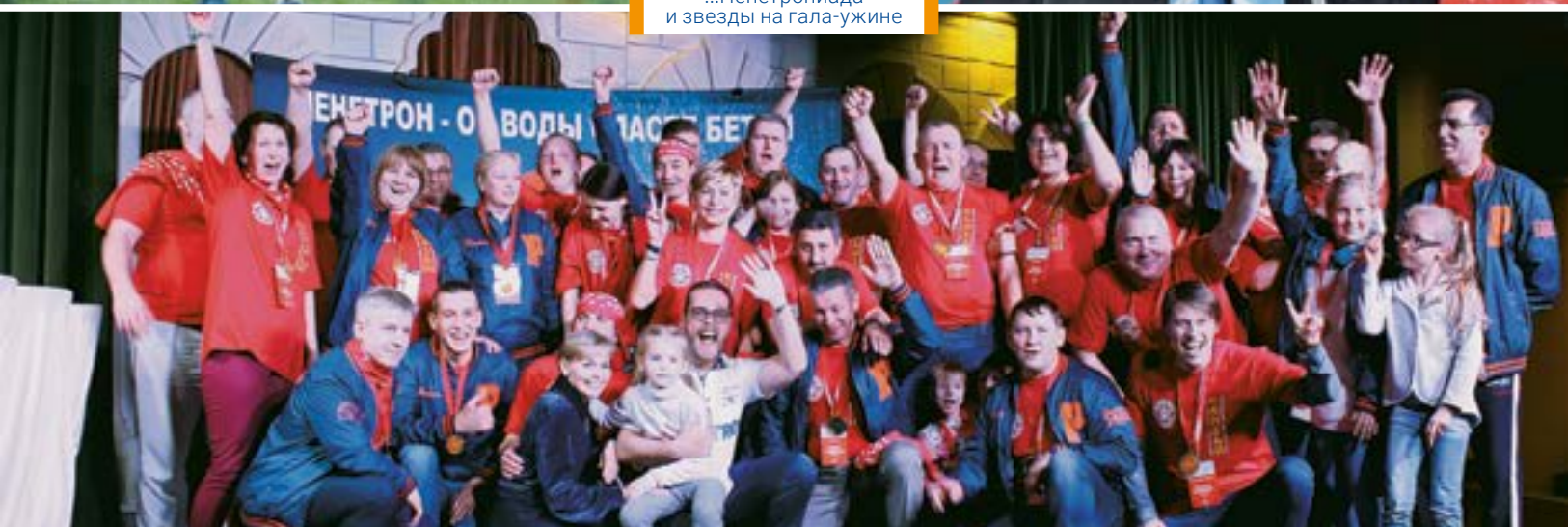
Все это проходит в прекрасной дружественной атмосфере, с ощущением одной большой команды. Это реально дает позитивный эмоциональный настрой, работоспособность, дополнительный заряд на успех.

И, конечно, каждая конференция — это встречи с друзьями и товарищами, с которыми сложились теплые отношения.

Большое спасибо руководителям Группы компаний «Пенетрон-Россия», которые стабильно на протяжении 20 лет сохраняют и улучшают этот формат, несмотря на различные обстоятельства. Большое спасибо всему коллективу ГК «Пенетрон-Россия» за работу по организации и проведению дилерских конференций.



...Пенетрониада
и звезды на гала-ужине



Минувший сбор в Екатеринбурге был также историческим, ведь он проходил в год 30-летия ГК «Пенетрон-Россия». Пенетроновцы со всех краев побывали на родине российского Пенетрона. Прошли с экскурсией по Екатеринбургскому заводу «Пенетрон», открыли новый корпоративный Учебный

центр, познакомились с деятелями культуры и искусства Большого Урала. Жаль, что в силу антиковидных заграждений на предыдущем форуме смогли побывать не все.

Но впереди — новая встреча!



К УНИВЕРСИАДЕ — С ПЕНЕТРОНОМ

В Екатеринбурге продолжается подготовка к предстоящим Всемирным летним студенческим играм 2023 года. В Универсиаде будет задействовано около 30 объектов, и самые важные из них защитит от воды Пенетрон. Впрочем, уже защищает.

Деревня Универсиады разместится в перспективном Новокольцовском районе юго-восточной части Екатеринбурга на территории более 30 га. Здесь строится Дворец водных видов спорта, а также тренировочное поле с легкоатлетическими дорожками, пять комплексов общежитий, общественный и медицинский центры, рекреационные и прогулочные зоны. Заказчик строительства — один из крупнейших уральских застройщиков — «Синара Девелопмент», генподрядчик — не менее именитый «Атомстройкомплекс». По окончании игр кампусы войдут в состав формируемого учебного кластера УрФУ.

Работы на площадке будущего Дворца водных видов спорта идут полным ходом. Благоприятствует по-уральски теплая зима, но не только. Ускоряют, обеспечивая высокое качество и удешевляя при этом ход работ, современные технологии гидроизоляции фундаментов. А ведь это для будущего громадного здания — важнейший элемент, который включает, кстати, четыре основы для бассейна — две по 52 метра, одна прыжковая и еще одна детская. Вся подземная часть комплекса бетонируется с гидроизоляционной добавкой в бетон «Пенетрон Адмикс». Поставку материала и техническую поддержку осуществляет компания «Пенетрон-Регион».

«Комплекс уникальный, предназначен для спортивных соревнований российского и международного



уровня по плаванию, прыжкам в воду и синхронному плаванию. Крупнее его на Урале и в Сибири нет. Одних металлоконструкций больше 9 тыс. тонн — это, для примера, две Эйфелевы башни, — характеризует размах работ ген. директор «Синара Девелопмент» Тимур Уфимцев. — Срок сдачи — март 2023 года. И до Универсиады, разумеется, здесь должны пройти тестовые мероприятия».

Успеют, как же иначе — важнейшие объекты Универсиады на контроле президента и правительства России. Ну и не стоит преуменьшать в процессе роль инновационных технологий, которые, исключая недоделки и переделки, во многом приближают ввод объектов в строй. Включая, конечно же, проникающую гидроизоляцию. Гидроизоляционная добавка в бетон «Пенетрон Адмикс» гарантированно обеспечит защиту заглубленных конструкций от грунтовых и талых вод на весь срок эксплуатации здания.

Добавим, что Дворец водных видов спорта возводится вблизи Екатеринбург-ЭКСПО, где также пройдет ряд мероприятий и состязаний по программе Универсиады. И вот на Екатеринбург-ЭКСПО материалы системы Пенетрон уже прошли успешное апробирование.

Дворец водных видов спорта в проекте



МАТЕРИАЛЫ СИСТЕМЫ ПЕНЕТРОН

Пенекрит
Гидроизоляция трещин,
швов, стыков и т.д.

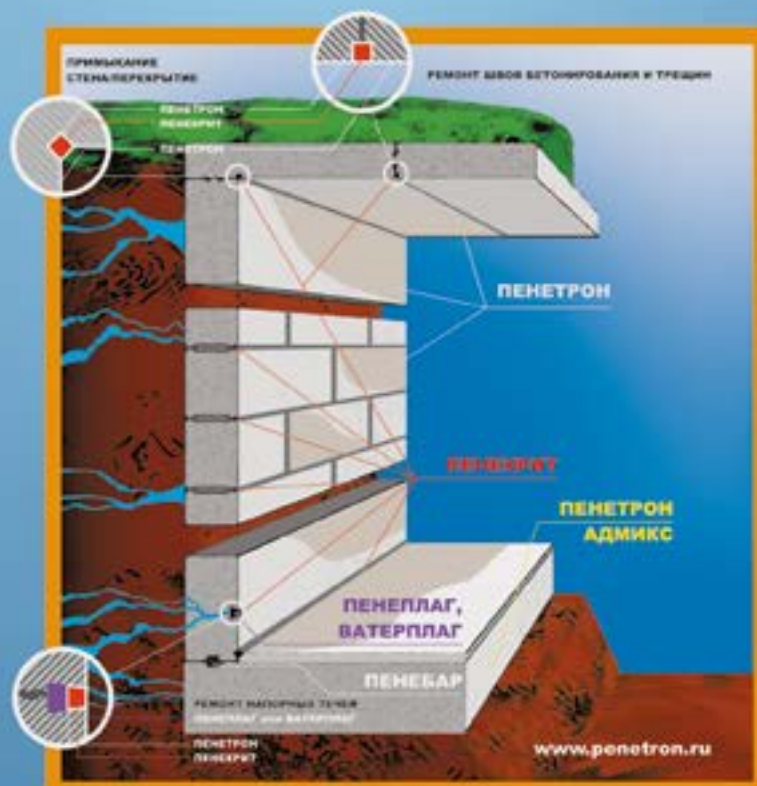
Пенетрон Адмикс
Гидроизоляционная добавка
в бетонную смесь
(1% от массы цемента)



**Пенеплаг,
Ватерплаг**
Ликвидация напорных
течей в бетоне

Пенетрон
Гидроизоляция всей толщи
бетонных конструкций

Пенебар
Гидроизоляция швов,
мест прохода
коммуникаций



В ПАРТНЕРСТВЕ С ЛУКОЙЛОМ

С применением гидроизоляционных материалов производства ГК «Пенетрон-Россия» реализуется ряд новых масштабных проектов в нефтяной компании «ЛУКОЙЛ» в разных регионах. Характерно, что они охватывают самый широкий спектр деятельности компании – от модернизации технологических мощностей до формирования современной учебной базы нефтегазовой отрасли.

Нефтеналивной терминал

«ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» строит эстакаду тактового налива светлых нефтепродуктов. Пермский НПЗ ЛУКОЙЛа перерабатывает свыше 14 млн тонн углеводородного сырья в год и производит широкий спектр нефтепродуктов. Очередным этапом модернизации стало строительство эстакады налива светлых нефтепродуктов. Она предназначена для герметичного и безопасного налива нефтепродуктов в железнодорожные цистерны с утилизацией паров углеводородов, вытесняемых из цистерн во время налива. Новый железнодорожный терминал по сравнению с двумя действующими наряду с эффективностью будет отличать высокий уровень безопасности, который позволит предотвратить и локализовать потенциальные ЧП. А система рекуперации паров существенно снизит выброс загрязняющих веществ в атмосферу. В соответствии с проектом для гидроизоляции железобетонных площадок нефтеналивного терминала применяются материалы «Пенетрон», «Пенекрит», «Пенебар», «Пенетрон Адмикс», «Ватерплаг», а также «Скрепа М500».



Нефтяные остатки — в переработку

Не секрет, что значительная часть добываемых углеводородов при последующей переработке попадает в отходы производства. В нефтях может содержаться до 40 % нефтяных остатков. Такое же количество получается при переработке нефти. Куда их деть? Относительно крупный потребитель тяжелых нефтяных остатков — битумное производство, но у него сезонный режим работы, к тому же битум все больше заменяется более эффективными материалами. Использование в качестве котельного топлива также теряет актуальность с переводом энергетических установок на газ. В этой связи НПЗ развивают углубленную переработку нефтяных остатков. Такой комплекс строит «ЛУКОЙЛ-Нижегороднефтеоргсинтез» в г. Кстове Нижегородской области. Выход темных нефтепродуктов сокращает технология замедленного коксования. При этом из нефтяных остатков получают дополнительный объем дистиллятного сырья с последующей переработкой в более чистые и экономически эффективные продукты, включая моторное топливо. Вот как раз при строительстве такой установки замедленного коксования и нашли применение материалы системы Пенетрон. Кроме того, с Пенетроном на «ЛУКОЙЛ-Нижегороднефтеоргсинтезе» решали проблем гидроизоляции при модернизации заводских очистных сооружений, бетонных отстойников и емкостей.



Нефтяная наука с Адмиксом

В Когалыме строится научно-образовательный центр (НОЦ) нефтегазовой отрасли. Комплекс объединит образовательную, научно-прикладную и производственную базу по подготовке специалистов для компании «ЛУКОЙЛ». Компания ежегодно трудоустроивает около 600 молодых специалистов, поэтому инвестиции в данный проект — жизненная необходимость. Вторым участником стал Пермский национальный исследовательский политехнический университет. Его филиал в Когалыме берет на себя профессиональные образовательные программы по государственному стандарту. В архитектурную композицию комплекса на площади 22 га интегрируется действующая научно-исследовательская инфраструктура группы «ЛУКОЙЛ». Практические занятия будет проходить на производственных площадках, включая буровые установки и тренажеры, службы геологоразведки, цеха добычи и подготовки нефти, мини-НПЗ и лаборатории. Начато освоение строительной площадки. Фундаменты будущих учебных и лабораторных корпусов, общежитий, спортивного блока и других сооружений закладывают с гидроизоляционной добавкой «Пенетрон Адмикс». Открытие центра запланировано на 2023 год.



ЦЕНТР ЗНАНИЙ И ПРАКТИКИ

В 2021 году, к 30-летию юбилею холдинга «Пенетрон-Россия», было приурочено открытие нового корпоративного Учебного центра. Он заработал вблизи с производственной площадкой завода Пенетрон в Екатеринбурге. Под крышей учебного заведения разместились аудитории, зал переговоров, кабинеты для преподавателей, столовая, уютные раздевалки с душевыми кабинами и, конечно же, главная изюминка — полигон практических занятий.



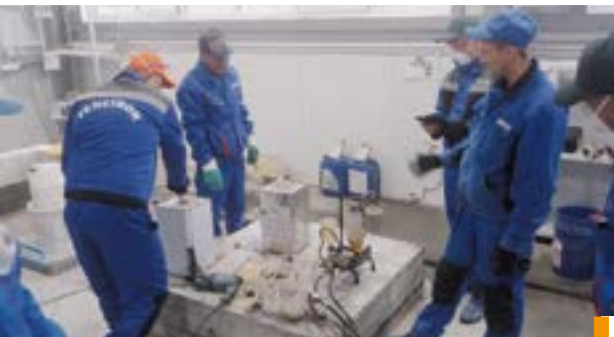
Красавец Учебный центр Пенетрона

— Новый Учебный центр, — говорит директор по качеству ГК «Пенетрон-Россия» и руководитель Школы гидроизолировщиков Евгений Помазкин, — позволил нам значительно увеличить число курсантов и качество обучения. Так, внедрен новый формат обучения и знакомства с нашими материалами — за один день можно посетить производственную площадку, лабораторию, прослушать краткую лекцию о проникающей гидроизоляции и на практике увидеть все преимущества наших материалов. Кстати, только за последние 6 месяцев 2021 года обучение в нашем учебном центре прошли более 100 человек.

Особый интерес у всех посетителей нашего Учебного центра вызывает зона практических занятий, где мы отрабатываем приемы работы с материалами системы Пенетрон. Каждый обучающийся может

своими руками приготовить растворную смесь, изолировать ввод коммуникаций или деформационный шов, а также поработать с инъекционными смолами и насосами.

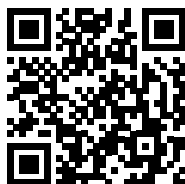
По окончании обучения проходит экзамен, состоящий из теоретической и практической части. Если с теорией в основном все справляются без осечек, то на практике сухим из воды выйти получается не у всех. Один из сложных этапов экзамена — устранение напорной течи, при этом высота водяного столба составляет 3–4 метра. Не у каждого получается остановить течь с первого раза и, если не справляется «Ватерплаг», то на помощь приходит «Пенеплаг» — серьезное оружие в борьбе с водой даже еще не в самых опытных руках.



Теория, практика, экзамен
и профессиональные сертификаты



Школа гидроизолировщиков: план занятий на 2022 год



links.s-zakon.ru/p1v

После успешной сдачи экзамена выдается сертификат о прохождении Школы гидроизолировщика, который подтверждает, что обучившийся допущен к работам с материалами системы Пенетрон.

Остается добавить, что обучаются в Школе гидроизолировщиков представители компаний из разных регионов России и стран, где представлена продукция заводов ГК «Пенетрон-Россия». Причем это не только сотрудники дилерских компаний холдинга, но и специалисты различных организаций и служб, связанных с гидроизоляцией.

Приглашаем всех желающих посетить завод Пенетрон в Екатеринбурге и обязательно пройти обучение в новом Учебном центре.



До

После

ПЕНЕТРОН

ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ

Плотины
Гидроэлектростанции
Дамбы
Очистные сооружения
Сооружения ГО и ЧС
Тоннели
Фундаменты
Аквапарки
Пожарные резервуары
Шахты
Паркинги
Бассейны
Подвалы
Колодцы
Фонтаны
Бетонные резервуары

- однократное применение
- самозалечивание трещин раскрытием 0,4 мм
- безопасное применение в резервуарах с питьевой водой
- защита сооружений на весь срок эксплуатации
- сертификация по системе CE

Рост кристаллов Пенетрон в структуре бетона



www.penetron.ru

Бесплатная техническая поддержка: 8 800 200 70 92

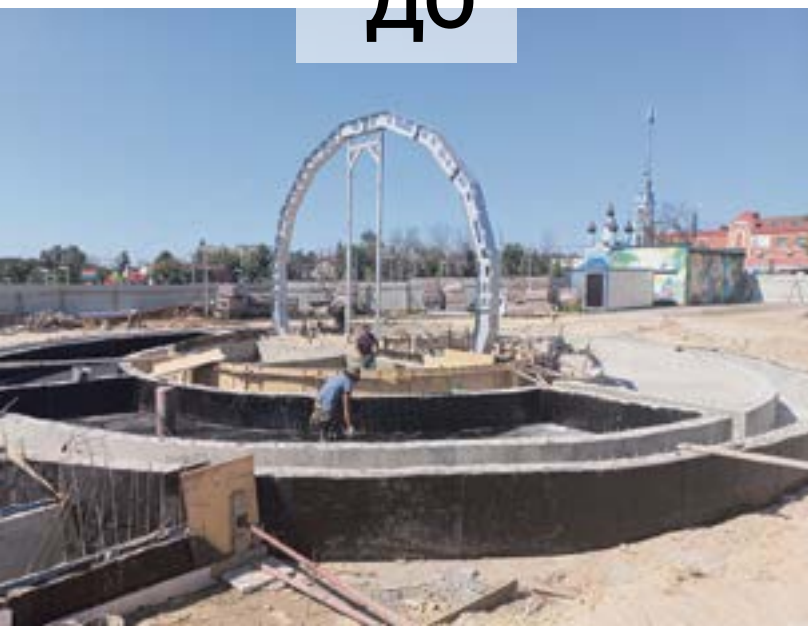


Цветомузыкальный фонтан

Калуга, Россия

В день своего 650-летия, 28 августа 2021 года, в Калуге открыт цветомузыкальный фонтан. Подарок к почтенному юбилею города подготовил Сбербанк. А гидроизоляционные работы провели специалисты Калужского центра гидроизоляции. Для герметизации чаши фонтана использовались материалы «Пенебар» и «Пенетрон».

ДО



ПОСЛЕ



20 ЛЕТ НА ГИДРОЗАЩИТЕ ЮГА РОССИИ

Недавно отметила свое 20-летие компания «ГидроЗащита» — дилер холдинга «Пенетрон-Россия» в Новороссийске. Эти 20 лет включили в себя открытие представительств в Южном федеральном округе — «Пенетрон-Краснодар» и «Пенетрон-Дон», переезд в новый современный офис в Новороссийске, а также много других приятных событий. А как все начиналось? Об этом рассказала Лариса Моторная, создатель этих компаний.



«ГидроЗащита»: 20 лет с Пенетроном!

— Конечно, это произошло не в один день и не по волшебству. До этого было три года проб и ошибок, прежде чем **мы** решились открыть бизнес по продвижению Пенетрона.

Да и после этого было много промахов, хоть и имели строительное образование. Большинство строителей с недоверием относились к новым технологиям. После наших рассказов с ухмылкой говорили: «Шайтан-порошок какой-то, засыпал в бетон, и вода не пройдет», — ну-ну, вы не с поля чудес случайно? Но были, к счастью, и те, кто слушали и вникали. А мы были рады получить шанс и сделать гидроизоляцию бесплатно, чтобы не на словах, а на деле убедиться в результате. И еще раз убедиться самим. Сейчас

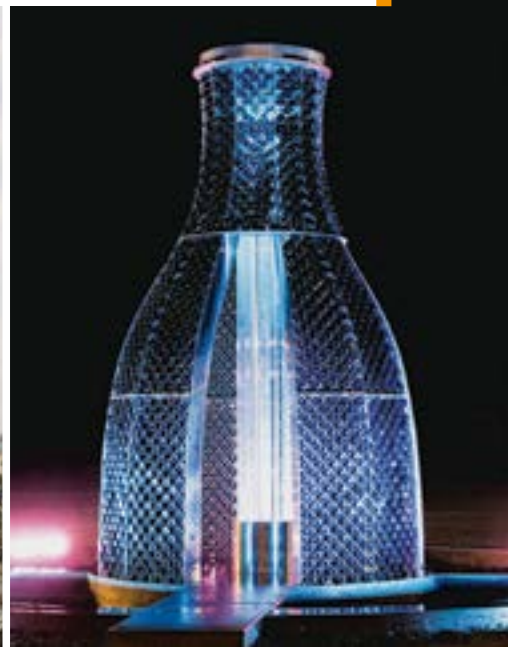
вспоминаю те времена конца 90-х и улыбаюсь, как те наши первые заказчики.

Почему сегодня жители Юга России, столкнувшись с вопросом гидроизоляции и защиты своих сооружений, обращаются в офисы наших компаний?

20 лет — не просто круглая цифра. Это опыт, который включает в себя решения самых сложных задач в области защиты железобетонных конструкций. Опыт в совокупности с использованием профессиональных и инновационных материалов дает гарантированный результат. За 20 лет сотни организаций и частных лиц в ЮФО убедились в эффективности, исключительной простоте использования и необыкновенной надежности материалов и решений, которые предлагает наша компания.



Портфолио объектов (слева направо и сверху вниз): стадион «Ростов Арена», аэропорт «Платов», «Новороссийский морской торговый порт», винодельня Côte Rocheuse, «Афипский нефтеперерабатывающий завод», фонтан «Царь бутылка шампанского»





Творческий настрой и в будни,
и в праздники, и на театральной сцене





Работа и отдых с огоньком!



Репутация подтверждена массой отзывов от клиентов. Также тесно сотрудничаем с ведущими проектными институтами и строительными компаниями — проводим семинары для проектировщиков, архитекторов и студентов, делимся опытом со строителями на объектах. Сегодня мы предлагаем своим клиентам услуги по комплексной гидроизоляции объекта. Это не только решения по гидроизоляции и ремонту бетона, но и по герметизации межпанельных и оконных швов, очистке и гидрофобизации поверхностей. Если требуется быстро, качественно, с гарантией выполнить работы — всегда рядом компания-партнер «ЮгСтройГидроизоляция» — директор Николай Моторный. Компания имеет строительную лицензию, состоит в СРО, располагает профессиональными кадрами и выполняет работу только со 100-процентной гарантией.

В портфолио наших компаний внушительный список объектов, на которых были успешно применены технологические решения и материалы производства ГК «Пенетрон-Россия». Это портовые сооружения и цементные заводы в Новороссийске, жилые комплексы и спортивные сооружения в Краснодаре,

больницы и очистные сооружения в Ростове-на-Дону и многие другие объекты в ЮФО.

Так что все, кому нужна качественная гидроизоляция бассейнов, фундаментов, подвалов, стен, фасадов, тоннелей, резервуаров, — приходите к нам в офисы. Мы постарались сделать все для комфорта сотрудников и клиентов — удобный подъезд, складские помещения в комплексе с офисом, бесплатная автомобильная парковка. А также — наличие материалов системы Пенетрон на складах.



Подписывайтесь на нас в социальных сетях — links.s-zakon.ru/29u

СТРОЙДИНГ НА МАРШЕ

Компания «Стройдинг» ориентирована на рост, опережающее развитие и расширение бизнеса. Новосибирский дилер ГК «Пенетрон-Россия» располагает всем необходимым для этого ресурсом: кадровый потенциал, разумно выстроенный маркетинг, многолетняя практика и авторитет на строительном рынке.



Жилищные комплексы: «Булгаков», «Ельцовский парк», «Римский квартал», «Солнечные часы»



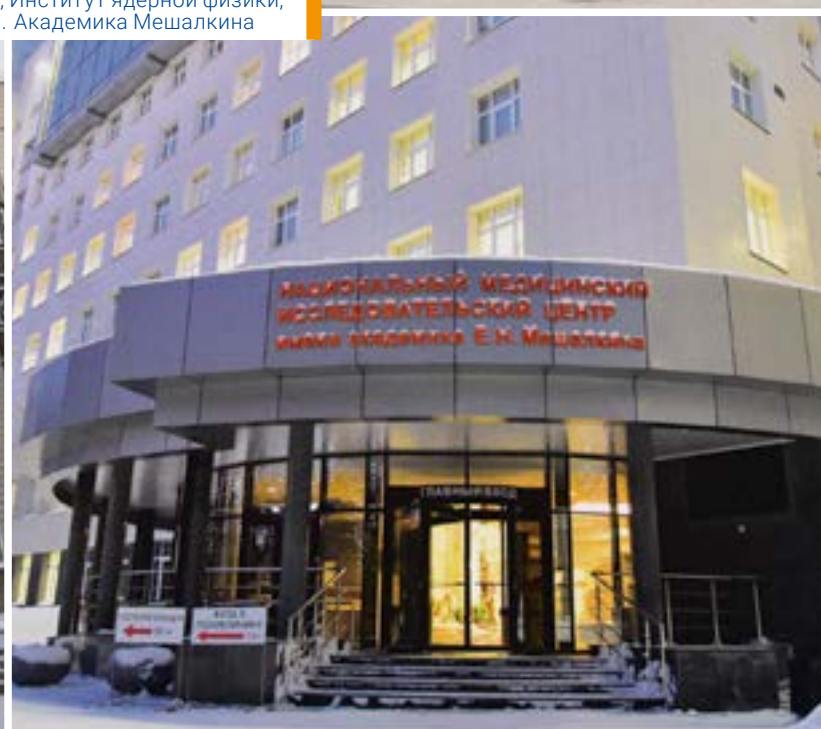
— Мы «забронировали» в минувшем году, — рассказывает Елена Багуто (директор по развитию ООО «Стройдинг»), — более 20 самых крупных объектов в Новосибирской области. А это значит: мы убеждаем все больше и больше руководителей строительных компаний и проектировщиков в кардинальных преимуществах объемной гидроизоляции на стадии строительства по сравнению с безвозвратно устаревшими видами обмазочной, оклеечной...

Пенетрон эффективней и выгодней битума — это уже как аксиома. Получается убеждать, поскольку мы полностью берем на себя ответственность за надежность гидроизоляции минимум на 5 лет по всей заглубленной части строительных конструкций.

Таких результатов можно добиваться только с сильной, мотивированной командой профессионалов, экспертов в своем деле.



ТРЦ «Аура», НПК «Катрен», Институт ядерной физики,
Медицинский центр им. Академика Мешалкина



Мы взаимодействуем со строителями только из позиции win-win, когда договоренности заключаются на принципе взаимной выгоды сторон. В первую очередь, показываем выгоды клиента, берем на себя полную ответственность за результат, снимая с заказчика все заботы и хлопоты по поводу гидроизоляции в гарантийный период. Высокое качество материалов Пенетрон помогает нам спокойно и уверенно добиваться отличных результатов. Наряду с активной позицией в маркетинге и продвижении: поддерживаем рекламу самыми современными средствами, проводим технические семинары и презентации.

Вообще залог нашего постоянного роста — это репутация, предельная честность с клиентами, высокий уровень экспертности сильной команды. А кризисы приходят и уходят: любой кризис — это чистка рынка от слабых, не конкурентоспособных компаний с потребительской позицией, с жадной сиюминутных выгод. Соответственно — это шанс для роста создающих компаний. То есть — для нас. Очень бы хотелось надеяться, что и другие дилеры, в том числе в нашем регионе, будут следовать нашему примеру.



БУМ С ПЕНЕТРОНОМ ПО-КАЗАХСТАНСКИ

Слово «бум» имеет много толкований. Но в нашем случае речь о периоде резкого наращивания темпов в секторе жилищного строительства. Эта статья о гидроизоляции подземных частей конструкций на стадии бетонирования строящихся жилых комплексов в столице Казахстана. Разумеется, что все — с Пенетроном.



Укладка «Пенебара» и внесение «Пенетрон Адмикса» на объекте ТОО «Пенетрон-Казахстан»



— Работа на объектах гражданского строительства, — говорит Павел Сальников, директор ТОО «Пенетрон-Казахстан», — уже много месяцев подряд идет полным ходом. На текущий момент у нас в «обойме» жилищные комплексы в разных частях города. Наше участие в этих строительных проектах, как правило, на одной стадии, а именно — закладка подземных сооружений и паркингов. С гидроизоляцией материалами системы Пенетрон. Применяется комплекс материалов: «Пенетрон Адмикс», «Пенебар», «Пенетрон», «Пенекрит», система «Пенебанд С», «Пенепокси 2К», инъекционная смола «Пенепурфом 1К».

Основные проекты реализует VI Group — крупнейший застройщик и девелопер на строительном рынке Казахстана. Подряд по гидроизоляционным работам в силу давно сложившихся дружественных связей доверен специалистам компании «Пенетрон-Казахстан».

Современный жилищный комплекс мегаполиса — это нестандартные функциональные планировочные решения, закрытые дворы, ландшафтный дизайн, охрана и безопасность, стильные холлы, уютные и светлые квартиры, привлекательная инфраструктура. Все это в полной мере воплощено в проектах VI Group.

Самый масштабный из них — бигвилль **Capital Park**. Это комплекс из 19 очередей вдоль главной магистрали Нур-Султана на площади более 86 га. Проектировщикам удалось открыть новый взгляд на синергию природного спокойствия и динамики центральной части города.



К своему 25-летию холдинг VI Group приурочил строительство комплекса **Asyl Mura**, посвятив каждую из четырех очередей выдающимся деятелям науки, культуры и искусства Казахстана.

Asyl Mura входит в комплекс бигвилля GreenLine. Одной из задач проекта, реализуемого на площади в 121 га, является уход от точечной застройки.

NEXP0 — также новый столичный район больших перспектив. С технопарком, бизнес-центрами, большим зеленым парком. Здесь же самый большой торговый центр, музей будущего, образовательные учреждения. NEXP0 — центр экономической жизни с международным статусом.





Эксклюзивный проект от VI Group — комплекс апартаментов премиум-класса **Akbulak Riviera**, где каждый метр продуман до мелочей. Плюс уникальное расположение — в сердце Нур-Султана, на берегах реки Есиль (в России — Ишим).

Удачным и выгодным расположением отличается красивый и уютный **Crocus City**. Вблизи этого ЖК — Астана Арена, ледовый дворец Алау, Назарбаев университет, ботанический сад.



Интересные проекты реализует Nova City Development — 100-процентная дочерняя компания VI Group. Прежде всего, это грандиозный **Nova City Южный** на набережной канала Нура-Есиль — популярной зоне досуга и семейного отдыха. А за впечатляющими фасадами жилого квартала — благоустроенные тихие дворы, крытые паркинги, гидроизолированные, конечно же, Пенетроном.





PENETRON®

ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ



ТАШКЕНТ ИННОВАЦИОННЫЙ

Люди старшего поколения помнят советский фильм «Ташкент — город хлебный». Таковым он, конечно же, быть не перестал, но добавил еще ряд определений: культурный, деловой, промышленный, инновационный. Впрочем, сегодня весь Узбекистан представляет собой большую стройплощадку, самые важные объекты на которой возводятся с Пенетроном.

Не случайно в этом году популярная российская выставка-форум «Иннопром» начала свой сезон с Узбекистана. Первый зарубежный «Иннопром» прошел в Ташкенте с участием более 100 экспонентов. Ташкентский вектор все более востребован бизнесом ЕАЭС, ЕС, Турции, Китая.

Узбекистан, энергично развивая экономику и социальную сферу, наращивает свой потенциал. Только в текущем году вводится в строй около 200 промышленных и инфраструктурных объектов.

Важный вклад вносит компания Universal Plast Montaj Engineering (UPME), официальный дилер холдинга «Пенетрон-Россия». В течение многих лет она обеспечивает стройки эффективной проникающей гидроизоляцией Пенетрон.

Одним из важнейших в этом ряду стал Tashkent City. Масштабный проект Международного делового центра развернут на площади 80 га. В новую зону деловой активности войдут бизнес-центры, жилые высотки, отели и скверы. Уже самые первые фундаменты будущих сооружений были залиты с добавкой в бетон «Пенетрон Адмикс». Гидроизоляционные работы с применением материалов производства ГК «Пенетрон-Россия» на грандиозной стройке продолжаются. Если же обратиться непосредственно к промышленной сфере — составитесь большой перечень объектов с Пенетроном на важнейших предприятиях в основных отраслях.

В нефтегазовой отрасли Пенетрон применялся при освоении газоконденсатных месторождений Кандымской группы, разрабатываемых совместно с российской компанией «Лукойл». Гидроизолированы объекты Устьюртского газохимического комплекса на базе месторождения Сугриль. На крупнейшем в Узбекистане газохимическом комплексе Uz-Kor Gas по производству пропилена и полипропилена гидроизолированы два пожарных резервуара объемом более 9 000 м³ каждый.



ГХК
Uz-Kor Gas



Деловой
центр



А вот в ходе строительства завода синтетического топлива Uzbekistan GTL в Кашкадарьинской области гидроизолировано девять резервуаров различного назначения, причем проблемы решены исключительно за счет применения материалов системы Пенетрон.

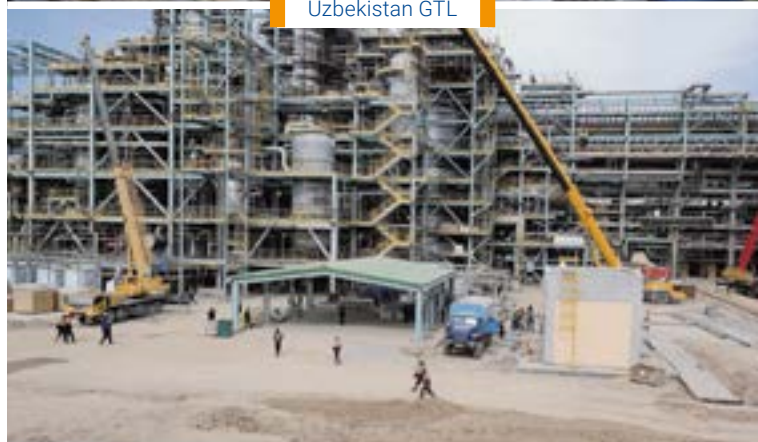
В нефтепереработке Пенетрон на Ферганском, Бухарском и других НПЗ, в производстве минеральных удобрений — на комбинате «Навои Азот», в достаточной новой для Узбекистана — автомобильной отрасли: на предприятиях General Motors в Ташкенте и в Андижанской области, Peugeot Citroen в Джизаке, Isuzu в Самарканде. И, конечно же, текстильная промышленность: Пенетрон на фабриках UZTEX Group в Учкургане, Намангане, Чирчаке, Каткале.

В конце прошлого года при участии президента Шавката Мирзиёева введен в эксплуатацию Ташкентский металлургический завод. Проект на \$ 420 млн реализован с участием российской компании «Метпром». И, конечно же, с Пенетроном. Гидроизолированы фундаменты и подпорные стены, строительные швы, анкерные отверстия от опалубки и др. Защита железобетонных конструкций обеспечена на весь срок эксплуатации. К тому же инновационная гидроизоляция ускорила запуск промышленного гиганта, который закроет потребность в листовом металле стройиндустрии, автопрома, производства бытовой техники.

Растут инвестиции в энергетику, жилищное строительство, добычу полезных ископаемых. На повестке дня реконструкция ирригационного хозяйства. Согласован проект Росатома по строительству атомной станции — первой АЭС для всей Центральной Азии. Это значит, что перед строителями Узбекистана в сотрудничестве с российскими коллегами необъятный рабочий горизонт.



Uzbekistan GTL



Ташкентский металлургический завод



УТЕПЛЕННАЯ ШВЕДСКАЯ ПЛИТА

В последнее время для устройства фундаментов в индивидуальном строительстве набирает популярность так называемая утепленная шведская плита (УШП). Такой фундамент представляет собой монолитную плиту с системой «теплый пол». Для повышения долговечности такого фундамента еще на этапе бетонирования используют гидроизоляционную добавку «Пенетрон Адмикс».

В строительстве загородных домов, несмотря на рост цен на строительные материалы, наблюдается бум. Все больше людей делает выбор в пользу жизни за пределами «душных» городов. Этому способствуют определенные меры поддержки со стороны государства. В частности, с апреля 2021 года действует программа «Семейная ипотека», по которой можно получить ипотечный кредит по ставке до 6% на строительство дома или на покупку участка с последующим строительством.

Перед строительством дома, впрочем, как и перед его покупкой, необходимо детально разобраться в технологии строительства и качестве строительных материалов. Начинать следует с изучения конструктивных особенностей фундамента, ведь это основа любого дома и от его надежности будет зависеть надежность и комфорт эксплуатации всего сооружения в целом. Одним из наиболее предпочтительных вариантов для наших климатических условий является утепленная шведская плита (УШП).

Родоначальник УШП появился в Америке в начале XX века. Чуть позже модель была доработана скандинавскими строителями с учетом непростого кли-

мата, и плитный фундамент стали возводить по слою утеплителя, который не только защищает от промерзания, но и не дает уйти теплу через конструкцию фундамента.

Сам же фундамент — не что иное как монолитная плита с встроенной системой «теплый пол». На этапе внутренней отделки остается только смонтировать финишное покрытие — все необходимые инженерные коммуникации заранее интегрируются в конструкцию фундаментной плиты.

Утепленная шведская плита за счет ее большой теплоемкости позволяет накапливать тепловую энергию ночью, когда электричество значительно дешевле, и отдавать ее днем, что приводит к экономии 15–20% по сравнению с обычной системой отопления на электричестве.

Для повышения долговечности такого типа фундамента еще на этапе строительства необходимо использовать гидроизоляционную добавку для бетонов и строительных растворов «Пенетрон Адмикс». При введении добавки в бетонную смесь значительно повышается ее водонепроницаемость (от W6 до W12–20) и морозостойкость (на 100–200 циклов) бетона,

Рис. 1 — Утепленная шведская плита. Общий вид



что, в свою очередь, продлит срок эксплуатации подобного типа фундамента и обеспечит работоспособность всех инженерных коммуникаций.

Кроме того, бетон с добавкой «Пенетрон Адмикс» обладает эффектом самозалечивания трещин до 0,4 мм, что весьма важно для фундамента, который в процессе эксплуатации постоянно нагревается и остывает. Отсутствие влаги в трещинах надолго защитит арматуру от коррозии и, соответственно, фундамент — от разрушения.

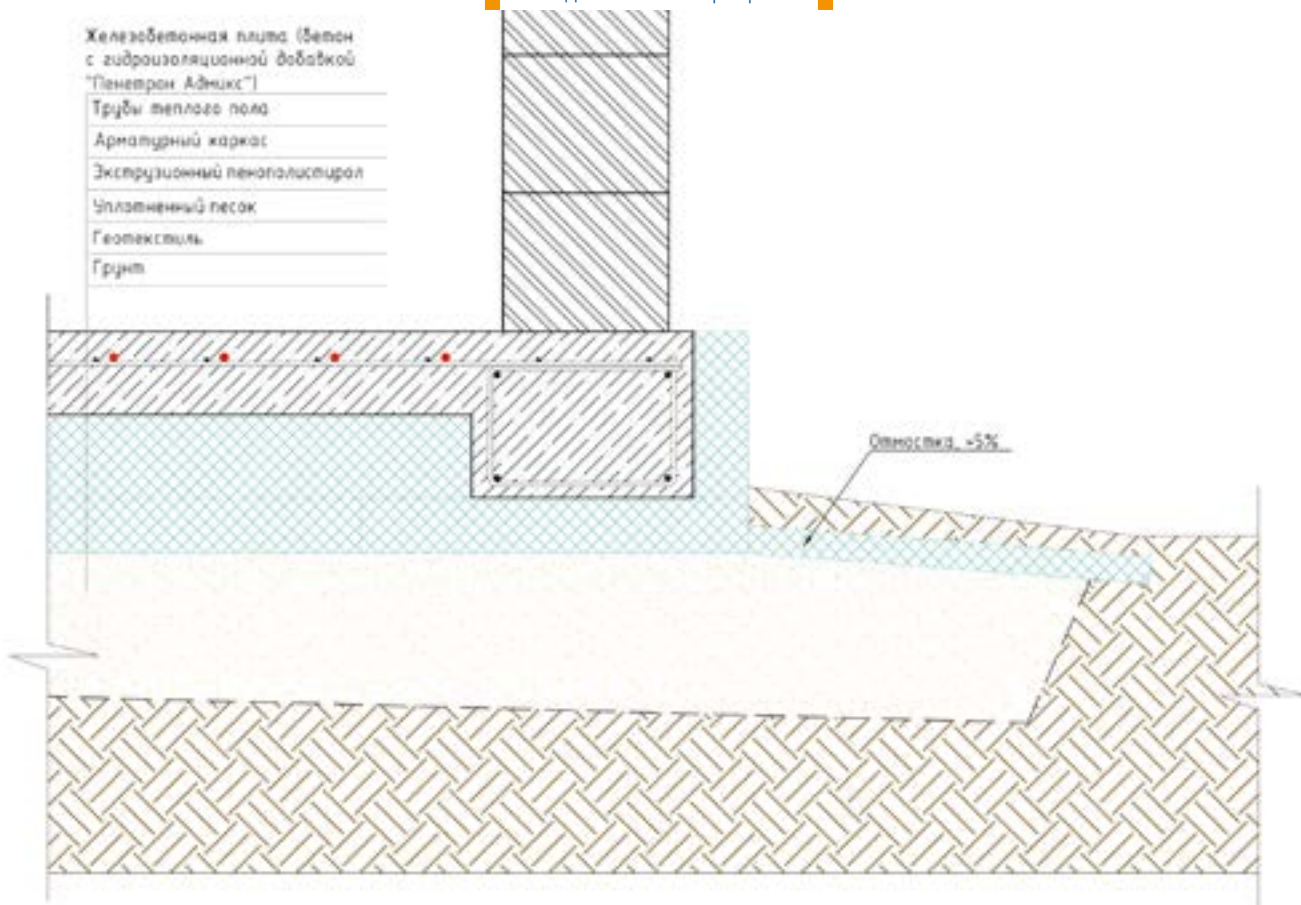
Рассчитать расход добавки очень просто — ее дозировка составляет 1 % от массы цемента в бетонной смеси, или 4 кг на 1 м³, т. е. на стандартный автобетоновоз, который перевозит 6 м³ бетонной смеси, уйдет всего лишь 24 кг добавки.

В смеситель бетоновоза «Пенетрон Адмикс» вводится в виде водного раствора в пропорции 2,5 л воды на 4 кг сухой добавки, или 1 часть воды на 1,5 части сухой добавки по объему. Приготовленный раствор добавки влить, а затем перемешать при повышенных оборотах смесителя автобетоновоза не менее 10 минут. Укладка бетонной смеси с добавкой «Пенетрон Адмикс» осуществляется по стандартной технологии и не требует дополнительных затрат.



Добавление «Пенетрон Адмикс» в бетоновоз

Рис. 2 — Утепленная шведская плита в разрезе



ГЕРМЕТИЧНЫЙ БЕТОННЫЙ КОЛОДЕЦ

В предлагаемой статье рассматривается проблематика гидроизоляции бетонных канализационных колодцев применительно к сфере индивидуально-частного домостроения. Представлен вариант эффективной гидроизоляции с помощью материалов системы Пенетрон.



Бетонный колодец

Практика строительства, равно как и приобретения, загородного дома свидетельствует, насколько важно не упустить «мелочей и нюансов», которые потом могут обернуться весьма плачевными последствиями при дальнейшей эксплуатации. Помимо строительства фундамента, стен и кровли, особое внимание следует уделять системе канализации, ведь от ее надежной работы зависит не только комфорт, но и здоровье проживающих в доме людей. Ведь канализация стала поистине одним из великих достижений человечества, помимо удобства позволившая победить множество болезней и существенно поднять качество жизни.

В современных городах устраивают централизованную систему водоотведения, состоящую из внутренних и наружных водоотводящих сетей, насосных станций и очистных сооружений. В частном домостроении все гораздо проще. Для устройства выгребных ям, септиков, а также скважин применяют сборные железобетонные конструкции (т. н. «кольца», «крышки» и «днища»).

Как правило, соединяют все эти железобетонные элементы с помощью обычного цементно-песчаного раствора, а в качестве гидроизоляции используют битумную мастику. Но цементно-песчаный раствор, покрытый битумной мастикой, в силу своих низких гидрофизических и механических свойств (водопоглощаемость, усадка, низкая прочность) не может слу-

жить эффективной и долговременной преградой для воды. Естественно, что вода будет проникать в конструкцию в местах соединения железобетонных элементов. Дополнительно осложняют ситуацию с поступлением грунтовых вод места ввода инженерных коммуникаций, которые расположены в нижней части конструкции и подвержены воздействию повышенного давления воды.

Следует отметить и плохое качество изготовления самих бетонных колец (низкий класс бетона по прочности, нередко кустарное производство), что приводит к намоканию и площадной фильтрации всего периметра конструкции. Возникает опасность попадания канализационных стоков в грунтовые воды. Загрязненную воду уже нельзя использовать для питьевого водоснабжения. Поэтому обеспечению герметичности канализационных систем следует уделять особое внимание.

Ниже представлен один из вариантов гидроизоляции бетонных канализационных колодцев с помощью материалов системы Пенетрон.

Выявленные при осмотре дефекты: Просачивание грунтовых вод в колодец через швы между железобетонными кольцами (рис. 1, узел 4), через примыкание нижнего кольца и днища (рис. 1, узел 3), через вводы коммуникаций (рис. 1, узел 2). Наблюдаются напорные течи (рис. 1, узел 1) и разрушение бетона с оголением арматуры (рис. 1, узел 5).

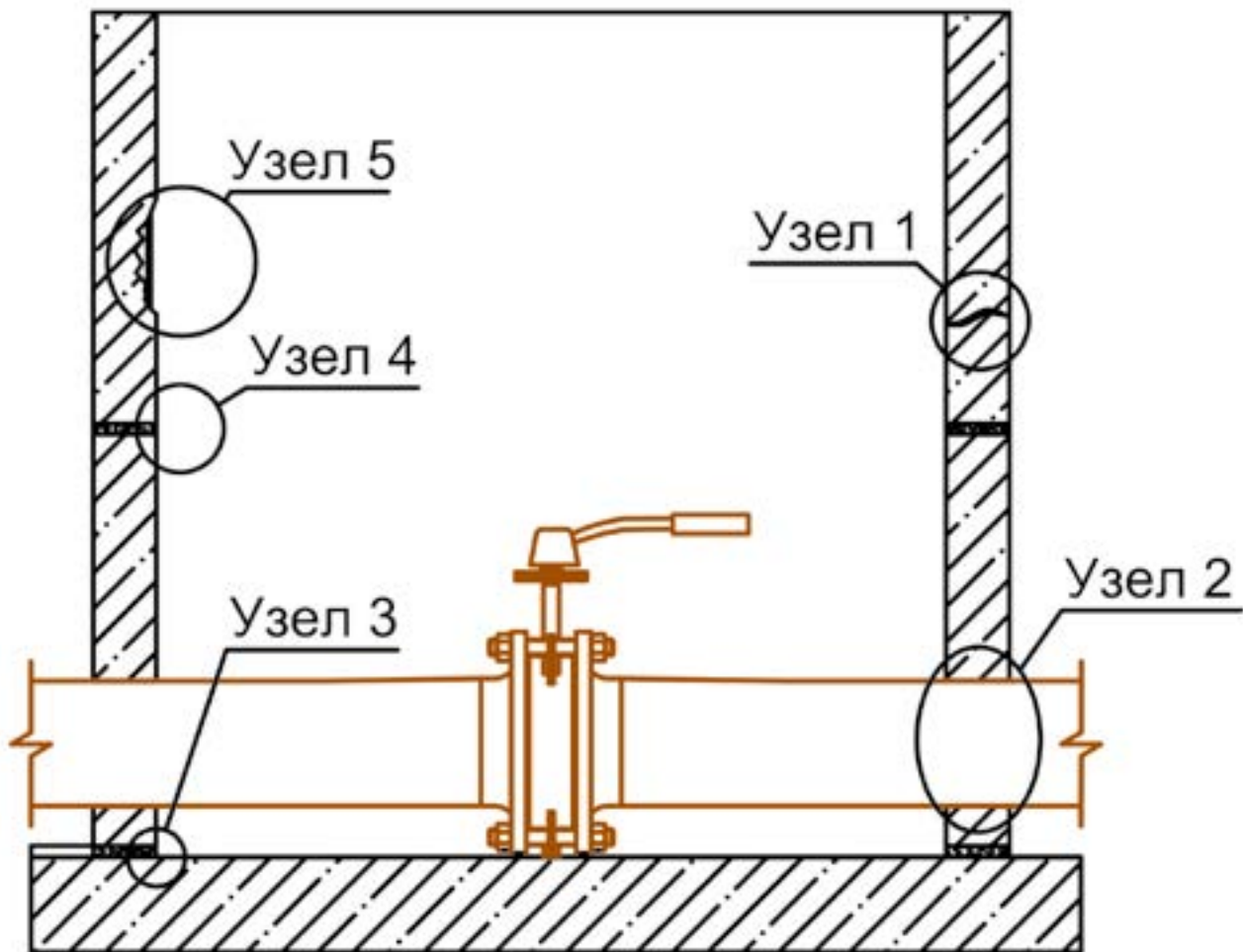
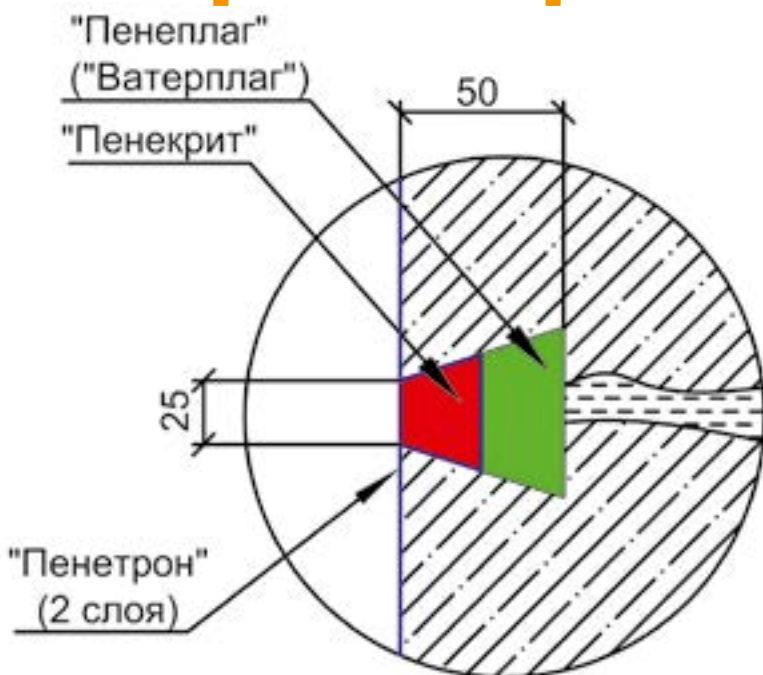


Рис. 1 – Характерные дефекты железобетонных канализационных колодцев

Рис. 2 – Схема устранения напорной течи



Для устранения данных дефектов понадобится следующее оборудование:

- Отбойный молоток;
- Углошлифовальная машина с алмазным диском;
- Кисть из синтетического ворса;
- Щетка с металлическим ворсом;
- Таз (ведро) из мягкого пластика;
- Кельма;
- Мерная емкость.

Особое внимание при производстве работ по гидроизоляции следует уделять технике безопасности: работы следует производить в щелочестойких резиновых перчатках, респираторе, защитных очках и резиновых сапогах, при попадании смеси на кожу или в глаза следует обильно промыть их водой. Если жжение не прекратится, тогда незамедлительно обратиться к врачу.

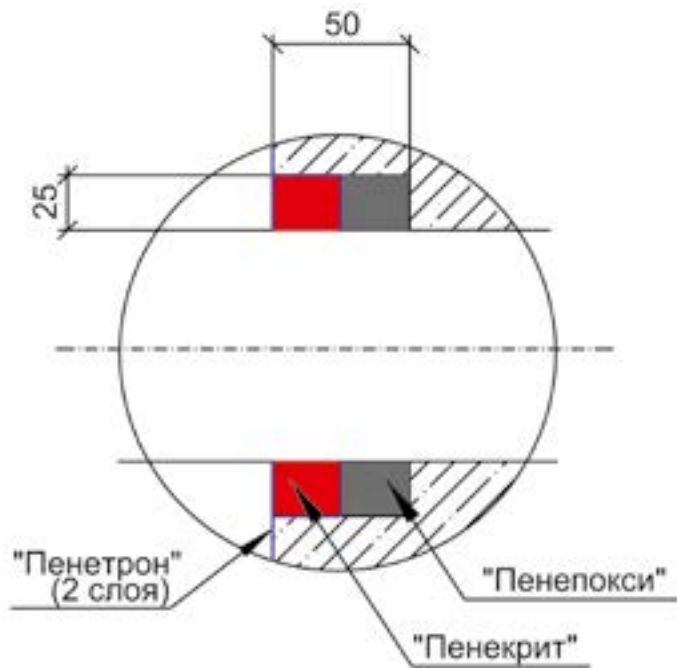


Рис. 3 – Схема гидроизоляции ввода коммуникаций

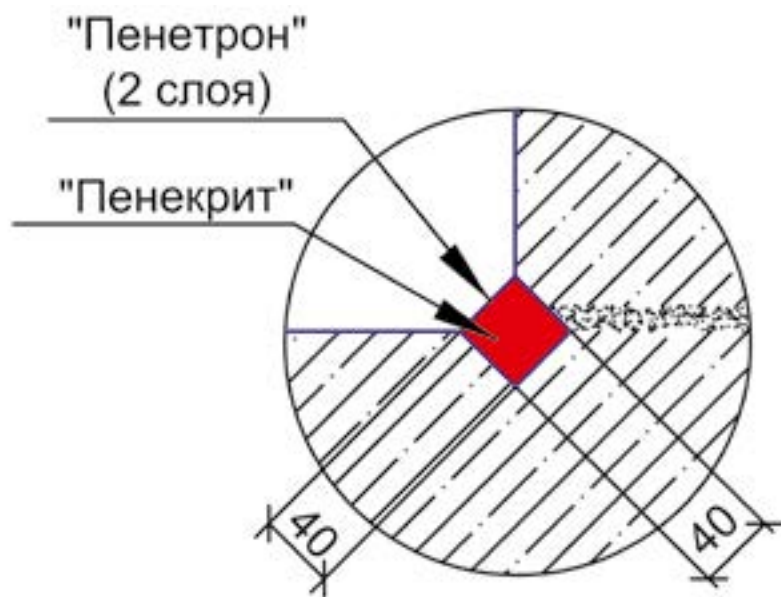


Рис. 4 – Схема гидроизоляции ж/б кольца и днища

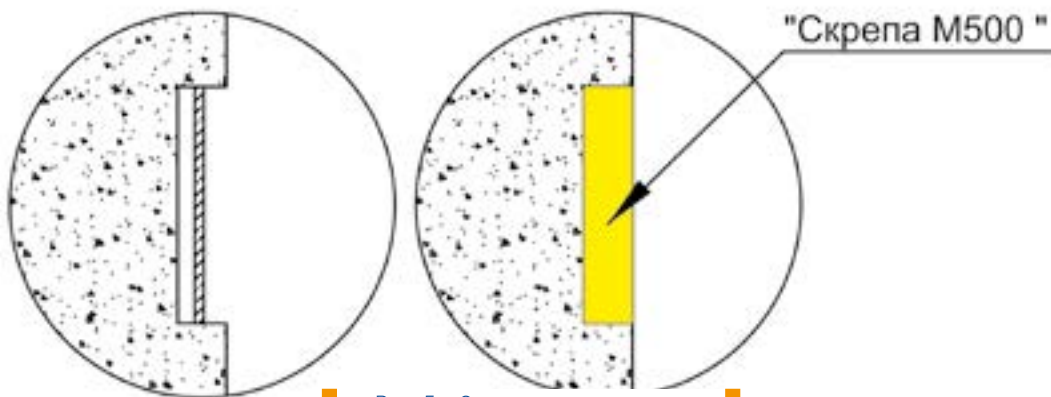
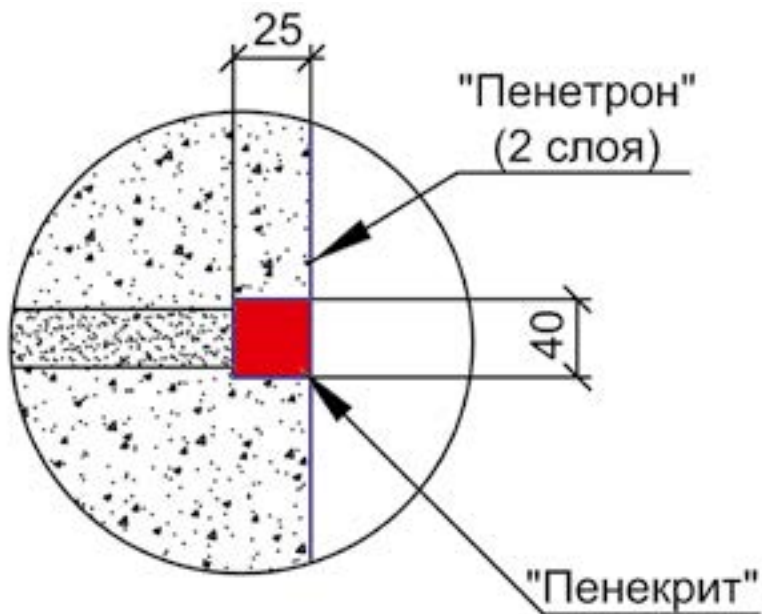


Рис. 5 – Схема гидроизоляции шва между бетонными кольцами

Рис. 6 – Схема восстановления разрушенного бетона с оголением арматуры



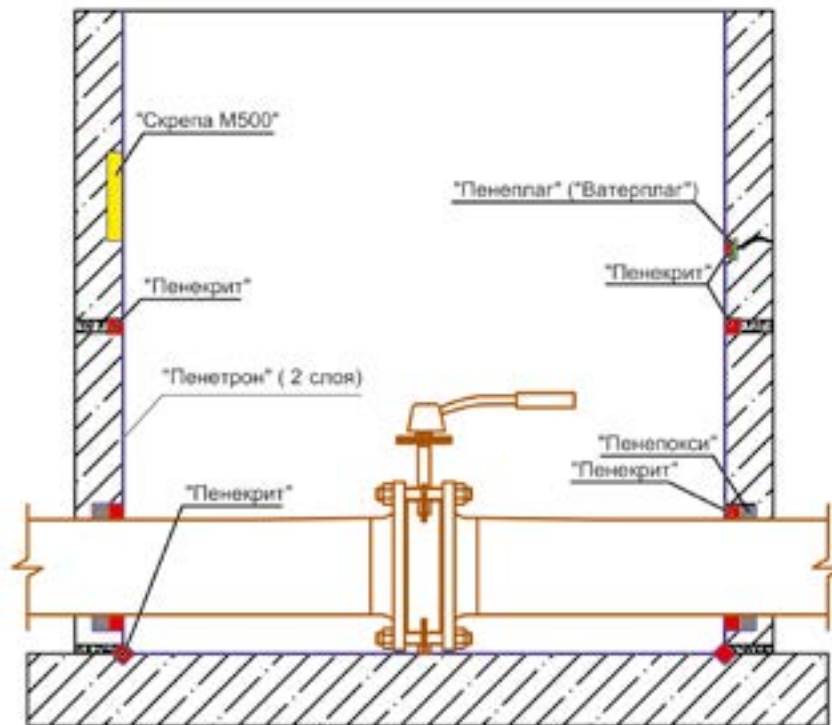


Рис. 7 — Схема гидроизоляции бетонных колец

ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

I этап: подготовка поверхности

1. Удалить рыхлый бетон механическим способом (с применением отбойного молотка).
2. Очистить поверхность бетона при помощи щетки с металлическим ворсом от пыли, грязи, цементного молока, высолов, краски и других материалов, препятствующих проникновению активных химических компонентов в бетон.
3. По всей длине трещин, швов, стыков, примыканий и вокруг ввода коммуникаций выполнить штрабы «П»-образной конфигурации сечением 25×25 мм.
4. Очистить штрабы щеткой с металлическим ворсом.
5. При наличии активных течей подготовить полость путем придания ей формы «ласточки хвоста» глубиной не менее 50 мм.

II этап: устранение напорных течей

1. Приготовить необходимое количество растворной смеси «Ватерплаг» или «Пенефлаг». Перемешивание производить не более 30 сек. Заполнить полость течи наполовину растворной смесью «Ватерплаг» или «Пенефлаг», прижать и удерживать до окончания схватывания материала.
2. Приготовить необходимое количество растворной смеси «Пенетрон». Обработать им внутреннюю полость течи.
3. Приготовить необходимое количество растворной смеси «Пенекрит». Заполнить им оставшуюся полость.

III этап: гидроизоляция статичных швов и вводов коммуникаций

1. Подготовленную штрабу тщательно увлажнить.
2. Приготовить растворную смесь «Пенетрон». Нанести ее в один слой кистью из синтетического волокна («макловица») (расход материала 0,1 кг/м. п.).

3. Приготовить растворную смесь «Пенекрит». Плотно заполнить им штрабу (расход материала 1,5 кг/м. п.).

IV этап: восстановление разрушенного бетона

1. При оголении арматуры удалить достаточное количество бетона позади арматурных стержней до полной их очистки. Удалить ржавчину механическим или химическим способом до чистого металла.
2. Тщательно увлажнить поверхностный слой водой до его полного насыщения.
3. Приготовить растворную смесь «Скрепа М500 Ремонтная» и восстановить смесью разрушенные участки.

V этап: гидроизоляция поверхности

1. Тщательно увлажнить поверхность бетона.
2. Приготовить растворную смесь «Пенетрон» и нанести ее в два слоя кистью из синтетического волокна («макловица»).
3. Первый слой растворной смеси «Пенетрон» наносить на влажный бетон (расход материала 600 г/м²). Второй слой наносить на свежий, но уже схватившийся первый слой (расход материала 400 г/м²).
4. Перед нанесением второго слоя поверхность увлажнить.

VI этап: уход за обработанной поверхностью

1. Обработанные поверхности следует защищать от механических воздействий и отрицательных температур в течение трех суток.
2. Следить, чтобы обработанные поверхности в течение трех суток оставались влажными, не должно наблюдаться растрескивания и шелушения покрытия.

Для увлажнения обработанных поверхностей обычно используются следующие методы: водное распыление, укрытие бетонной поверхности полиэтиленовой пленкой.



РЕНЕССАНС С ПЕНЕТРОНОМ

На Петроградском острове Санкт-Петербурга проведена реконструкция промышленного здания ОАО «Завод станков-автоматов» (бывший Станкосервис) под гостиницу. В качестве гидроизоляции использованы только материалы системы Пенетрон. Практический опыт может быть весьма полезным в подобных проектах.



«Пенетрон Адмикс»
на стадии бетонирования



В новоявленной 6-этажной 4-звездной гостинице Welton с бассейном и спа-комплексом в подземном этаже совмещено новое строительство с реконструкцией здания бывшей заводской котельной и ее подземных помещений. Для гидроизоляции в подземной части использован бетон с гидроизоляционной добавкой «Пенетрон Адмикс». Рабочие швы герметизированы материалом «Пенебар», а деформационные — «Пенебанд С» и «Пенепокси 2К».

Уровень грунтовых вод на момент исследований варьировался в пределах 2,4–3,1 м. Из-за протекающей вблизи речки Ждановки в зоне постоянного увлажнения оказывались сваи, ростверк, внешние стены и плита фундамента. Условий лучше для системы Пенетрон не придумаешь.

Строительство предполагалось вести по стандартной схеме, с разработкой котлована и производством бетонных работ. Но в основу проекта закладывалась устаревшая сейчас технология обмазочной гидроизоляции снаружи подземных стен и рулонная гидроизоляция фундаментной плиты. Заказчик рассматривал в качестве возможных вариантов материалы BASF

(сейчас MBS), SIKA, Isopal, пока не познакомился с Пенетрон. Специалисты ООО «Пенетрон» предложили использовать технологию «белой ванны» с «Пенетрон Адмикс».

В технологии «белая ванна» используются бетоны, обладающие, кроме требуемой прочности на сжатие, также высокой водонепроницаемостью (W16–20). Это позволяет значительно сократить количество строительных швов, получить водонепроницаемую конструкцию (водонепроницаемость по ГОСТ 12730.5-84 W16–W20 и более). Герметичность сооружения в технологии «белой ванны» обеспечивается также устройством непроницаемых рабочих и деформационных швов, вводов инженерных коммуникаций, отверстий от крепления опалубки.

У «белой ванны» есть один существенный минус — она не предотвращает появление трещин в бетонной конструкции. Самозалечивание трещин в бетоне (свойство бетона с «Пенетрон Адмикс») исключает это досадное обстоятельство. Добавка также, как известно, проста в применении, абсолютно безопасна.



Внесение «Пенетрон Адмикс» в бетоносмеситель и монтаж «Пенебара»



Предложение не предполагало использования вторичной защиты от коррозии, обеспечивая высокую скорость строительства и отличное настроение на стройплощадке — ведь строителям не нужно было выполнять трудоемкие операции с мембранами — достаточно загерметизировать швы материалом «Пенебар» с крепежной скобой.

Набор преимуществ «Пенетрон Адмикс» после рассмотрения заказчиком коммерческой составляющей пополнился: оказалось, что наша технология существенно выигрывает и в экономичности.

Напомним, что заказчик при выборе подрядчика по гидроизоляции рассматривал четырех производителей с мировыми именами: Icoral, BASF, Sika и Penetron. И после анализа сделал выбор в пользу Пенетрона.

— Работы мы выполняли своими силами, — рассказывает представитель Владимир Петрович Непрозванный. — Но, надо отметить, — под четким и постоянным контролем специалистов ООО «Пенетрон», ведь дозирование мы выполняли своими силами на объекте — пара человек в «пункте дозирования» (площадка с дрелью и насадкой «миксер», весами, водой) справляется с выполнением гидроизоляции всего объекта. Изготовили с добавкой «Пенетрон Адмикс» монолитную плиту из бетона марки В30 W10, — каково же было наше удивление через 28 суток, когда лабораторный анализ Политех-

нического университета показал, что марка по водонепроницаемости образцов бетона с нашей стройки оказалась на 5 ступеней больше — W20!

Тем временем специалисты ООО «Пенетрон» контролировали дозирование и консультировали нас по другим вопросам — герметизации монтажных отверстий, вводов труб и рабочих швов бетонирования. Перед монтажом опалубки стен уложили жгут «Пенебар», накрыли сверху сеткой и пристрелили дюбель-гвоздями.

Специалистов ООО «Пенетрон» можно было часто увидеть на нашей стройплощадке — и очень удачно, ведь они помогли предотвратить некоторые ошибки, к примеру, с укладкой «Пенебара», в частности, отсутствие сетки на углах.

Далее были выполнены ограждающие конструкции — стены, а затем и перекрытие. Очень удобна при работе расфасовка материала в герметичных ведрах по 25 кг. К тому же допускает хранение без специально подготовленного места — мы хранили на улице, вполне представляя, как дожди Петербурга расправились бы с сухими смесями в мешках из крафт-бумаги.

Вот что было для нас впервые, так это обратная засыпка без выполнения оклеечной или обмазочной и какой-либо вторичной защиты в принципе. Мы тогда и не предполагали, что делали это на основании п. 5.3.1 СП 28.13330.2017.



Welton готовится к приему гостей

Все гениальное просто, и технология Пенетрон является ярким примером этого утверждения. Высвободилось время для выполнения сопутствующих работ, что ускорило срок сдачи объекта. Объявления 108 номеров в Booking мы разместили на полтора месяца раньше, чем планировали. Можете посмотреть стоимость номера на сайте, умножить на 108 и на 45. Такова формула дополнительной выгоды от сотрудничества с Пенетроном. Мы не почувствовали финансового обременения и дополнительно гидроизолировали рабочие швы изнутри материалом «Пенекрит» перед отделкой керамогранитом, а также привлекли специалистов ООО «Пенетрон» для герметизации деформационных швов. Полость швов инъецировалась смолой «ПенеПурФоам 1К» с последующим применением системы Пенебанд С. Быстро, профессионально, с гарантией. Одним словом, нас порадовал результат — как с технологической точки зрения, так и в плане взаимодействия с компанией «Пенетрон». Будем сотрудничать и дальше. А всех читающих эту статью приглашаем к нам — гостиница Welton, Санкт-Петербург, Малая Разночинная, 11.

Рассказывает Евгения Кузьмина, директор ООО «Пенетрон»:

— Доверяй, но проверяй. В процессе бетонирования изготавливались образцы-цилиндры для определения водонепроницаемости бетона и образцы-кубы для определения прочности. После набора первичной прочности образцы доставляли в строительную лабораторию (Политех-СКИМ-Тест) для проведения испытаний на водонепроницаемость и прочность — для подтверждения свойств добавки «Пенетрон Адмикс» клиенту. Что хочется отметить? Приятно работать с заказчиком, который наравне с тобой — заинтересован в результате, строит для себя. Именно такие клиенты быстрее всех понимают цену ошибок и руководствуются здравым смыслом. В этом проекте сошлись интересы — наша уверенность в своем продукте и доверие клиента. А доверие во многом заслужено предшествующим опытом — «послужным списком» завершенных проектов пенетронщиков по всему миру. В нашем полку прибыло, друзья!

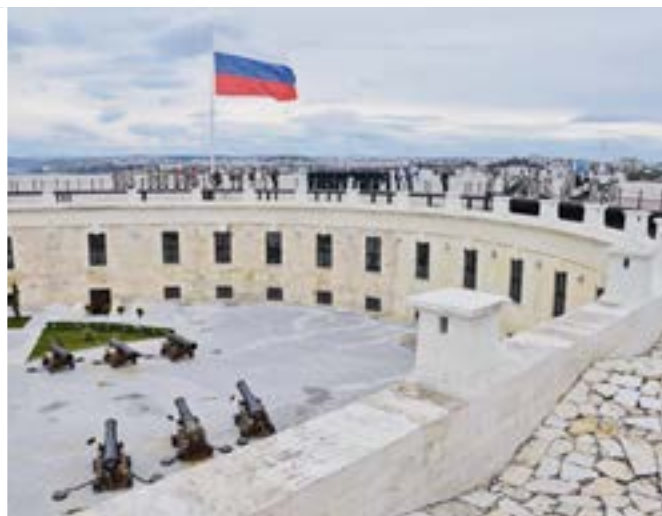




Порт Канаверал

Флорида, США

Порт Канаверал на восточном побережье Флориды — второй по загруженности круизный порт в мире: здесь базируются восемь круизных лайнеров. При реконструкции терминалов № 8 и № 10, а также при строительстве нового терминала № 3 для гидроизоляции бетонных конструкций был выбран «Пенетрон Адмикс».



Константиновская батарея

Севастополь, Республика Крым

Константиновская батарея — легендарный форт и украшение Севастопольской бухты преобразован в музейно-выставочный комплекс. В ходе реконструкции с применением материалов системы Пенетрон была проведена гидроизоляция подвальных помещений и кровли. Также с применением материалов производства ГК «Пенетрон-Россия» проведено восстановление и депигментация фасада.

ЖЕНСКИЕ ШТУЧКИ: АВТО, ФОТО, ПЕНЕТРОН

Как ни парадоксально, у Пенетрона часто женское лицо. Взять хотя бы Екатерину Мотину, которая уже много лет продвигает инновационную гидроизоляцию на бескрайних просторах Красноярского края и Хакасии. Руководить ремонтными работами на Саяно-Шушенской ГЭС или поставкой материалов на объекты «Норникеля» — для нашей героини не проблема. А еще у нее замечательная семья, множество друзей и пара занятных увлечений, про которые мы и попросили рассказать.



Мой первый автомобиль тоже был битым. Марина Верхотуркина (мы дружим и работаем вместе уже 21 год) нашла его после лобового удара на одной из стоянок Красноярска. Я была безмерно счастлива, когда купила эту машину. Кстати, купила на деньги, заработанные на Саяно-Шушенской ГЭС, где руководила работами на гребне плотины, которые осуществляла ГК «Пенетрон-Россия». Помню, ехала, счастливая, на эвакуаторе, а водителя буквально повергла в шок, когда на вопрос, чья эта сильно битая машина, гордо ответила: «Моя!» Мне ее отличную починили. На лобовое стекло наклеили широкую черную полосу оракала с подписью Шумахера, а на работе подарили коврики с такими же автографами. Это было просто бомбически!

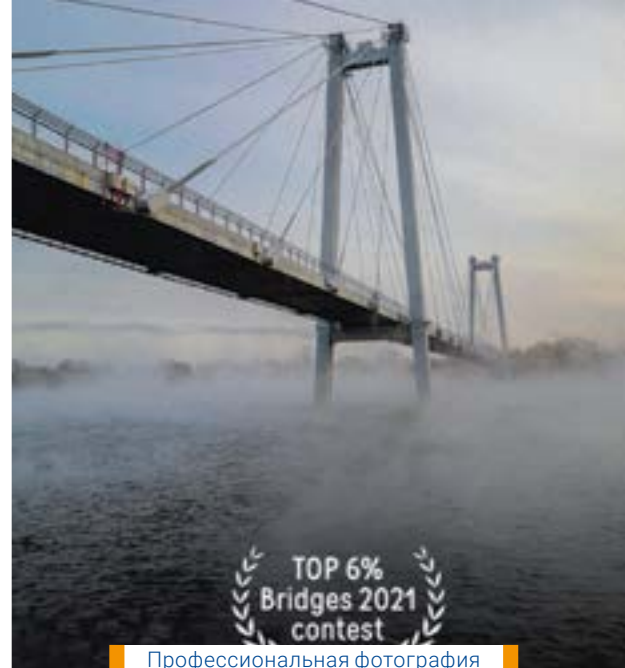
Однако с рождением детей мое увлечение автомобилями отошло на второй и даже на десятый план, как и быстрая езда. Но я по-прежнему получаю колоссальное удовольствие от вождения машины. Это место моей силы. Люблю ночные поездки и просто сидеть в авто, пить кофе, слушать музыку, или как дождь стучит по крыше.

В 2000-х годах я плотно увлекалась автомобилями. Была почти «перекупом»: мы с друзьями покупали битые машины на аукционах Японии, подбирали запчасти к ним, ремонтировали в гаражах и продавали на рынке. Это было очень увлекательно и интересно. Поменять свечи, колодки для меня не составляло никакого труда. И, кстати, тогда мы чинили машины очень качественно. Вкладывали все свои умения. Ни разу не продали авто с взорвавшимися подушками безопасности. Меняли ремни, подушки, торпеды. В вопросах безопасности наша команда была принципиальна. Потом с японскими автомобилями возникли сложности, и мы все постепенно отошли от этого.

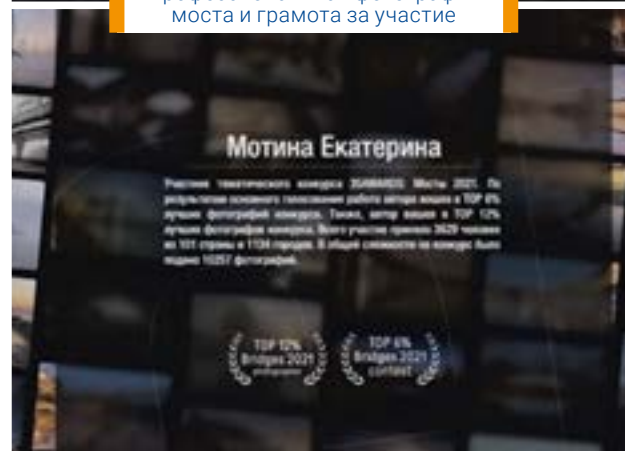




Фотосесии Екатерины и ее лучшей подруги, коллеги, а теперь еще и модели Марины Верхотуркиной



Профессиональная фотография моста и грамота за участие



А в прошлом году у меня неожиданно появилось новое хобби — мобильная фотография. Со всей этой пандемией и бесконечными кризисами я стала понимать, что перестала радоваться простым вещам. Наткнулась в интернете на обучающий марафон Регины Бакировой (это прекрасный фотограф из Санкт-Петербурга, сейчас живет в Италии) и решила его пройти. Уроки и разборы проходили практически по ночам из-за разницы во времени. Но это было волшебное время. Я попала в совершенно другой мир. Только представьте: две с половиной тысячи человек со всего мира. Нас курировали тридцать классных фотографов: подбадривали, помогали, учили смотреть на мир другими глазами и верили в нас так, как, наверное, мы сами в себя до сих пор не верим. После обучения у нас был настоящий выпускной. И сейчас у меня появились друзья в разных городах России и мира. Среди них очень крутые проектировщики, разработчики баллистических ракет, экономисты, юристы... Но главное, замечательные люди и хорошие друзья. А люди — это самое ценное, что ты можешь получить в любом деле.

Из забавного: когда мы рассказывали о себе, я, естественно, говорила про Пенетрон, и многие написали в ответ: «Ооо, Пенетрон — это так круто!» И это действительно круто, когда твоя работа вызывает уважение.

Пока я не считаю себя прямо фотографом. Для меня это больше забава и увлечение. Видимо, именно поэтому я не боюсь отправлять свои снимки на конкурсы. Я же ученик, а не профи. Ученику всегда проще: он, как ребенок, смелее, потому что не боится совершить ошибку. И это дает плоды: за последние три месяца шесть моих работ принял журнал Vogue Italia, а один мой снимок вошел в топ конкурса 35award.

Сейчас я по-прежнему учусь по ночам и продолжаю участвовать в конкурсах. Жду не дождусь весны, чтобы поездить по нашим объектам и пофотографировать их для сайта и оформления офиса. Есть мысли по поводу корпоративных снимков. И еще одна небольшая идея, о которой пока не буду говорить...



ПАРК-ОТЕЛЬ 4* В ШЕРЕГЕШЕ

Новый парк-отель «Горный» 4* — это гостиница и комплекс шале в популярном горнолыжном курорте Шерегеш, построенные в стиле альпийской деревни. В парк-отеле уютные номера с видом на гору Зеленую, широкий выбор услуг и все необходимое для комфортного отдыха, а для автомобилей — подземный паркинг. При строительстве использовался широкий комплекс материалов производства ГК «Пенетрон-Россия».



Пенетрон — на большинстве объектов Шерегеша



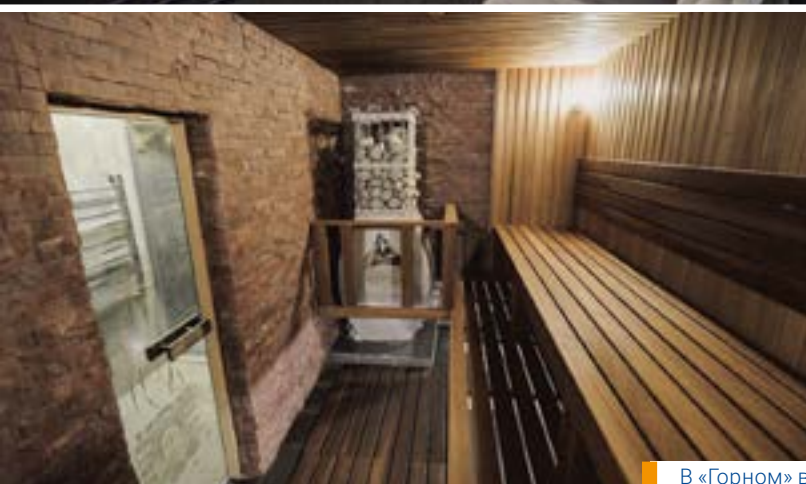
На фоне развития внутреннего туризма в России один за одним появляются новые объекты.

По программе социально-экономического развития Кузбасса, которую в марте 2021 года подписал премьер-министр РФ Михаил Мишустин, более 3 млрд Р в период до 2024 года получит Шерегеш — в Горной Шории, что на юге Кемеровской области.

Сейчас горнолыжный курорт активно развивается. И особенно приятно, что для строительства этих объектов применяются материалы системы Пенетрон. Сегодня в Шерегеше для туристов работают 80 гостиниц и 26 горнолыжных трасс протяженностью 56 км.

Власти признают, что уже с теперешним потоком курорт явно не справляется, загруженность гостиниц стремится к 100%. Чего уж говорить о 3 миллионах человек, которых курорт планирует принимать в ближайшей перспективе!

Практически 80% всех гостиниц, комплексов и даже фундаменты подъемников построены с Пенетроном, начиная с первых отелей, таких как «Ольга», «Берлога», и заканчивая недавно открывшимся и лучшим на сегодняшний день парк-отелем «Горный».



В «Горном» все включено:
от парковки до джакузи



Четырехзвездный парк-отель, включающий гостиничный комплекс и шале в стиле альпийской деревни, находится рядом с горой Зеленой, в 100 метрах от подъемника Sky Way. Для проживающих в парк-отеле есть все необходимое для комфортного отдыха, в том числе семейного: отличный ресторан, пивоварня, ночной бар, кинотеатр, скалодром, детский клуб, бани.

«Парк-отель «Горный» — это место, где можно получить все и даже немножко больше» — именно так люди описывают в своих отзывах пребывание в Шерегеше. Плохих отзывов здесь не бывает.

Но... единственное, что не увидишь в этом месте, так это кристаллы материалов системы Пенетрон: они незримо, но безукоризненно выполняют свою работу, защищая от воды бетонные конструкции. При строительстве «Горного» были использованы материалы: «Пенетрон Адмикс», «Пенебар», «Пенетрон», «Пенекрит», «Пенеплаг», «Скрепа М500 Ремонтная», «Скрепа М700 Конструкционная». Поставщик материалов: ООО «Пенетрон-Кузбасс».



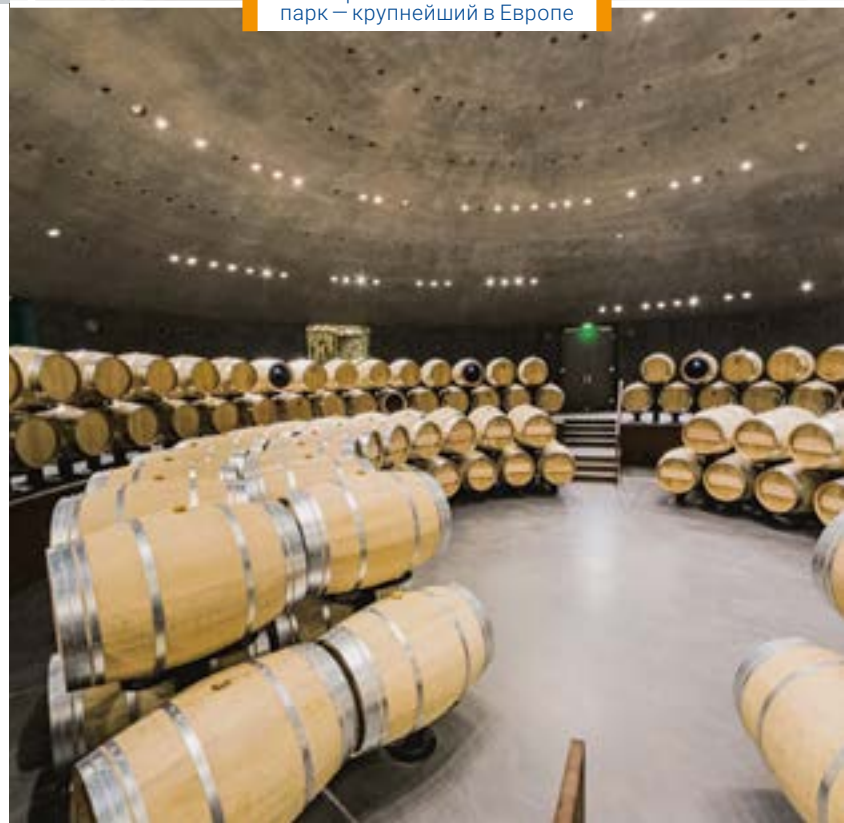
ПЕНЕТРОН В ЦЕНТРЕ ЛУЧШЕГО ВИНА

В Республике Крым, на территории курортного комплекса Мгіуа, открыт «Винный парк». Крымский Winepark — крупнейший в Европе Центр винного туризма. По масштабности и архитектурным решениям он превосходит все сколько-нибудь похожие аналоги. При строительстве использовано более 100 тонн гидроизоляционной добавки «Пенетрон Адмикс» и более 5 000 м гидроизоляционного жгута «Пенебар».



Крымский винный парк — крупнейший в Европе

Строительство «Винного парка» площадью 30 гектаров с многофункциональным пространством, собственной винодельней, сыроварней и другими производствами на территории Крымского полуострова началось в 2018 году. Однако же полноценный запуск винодельческого кластера из-за пандемии пришлось отложить до осени 2021 года. Первой открылась выдающаяся — в буквальном смысле — футуристичная башня из архитектурного бетона. Со смотровой площадки на высоте 45 метров в ясный день отлично просматриваются все 30 гектаров парка и виноградников. Но 12-этажная башня — это далеко не все в надземной части комплекса, построенной в виде кольца с эксплуатируемой кровлей. Внутри кольца располагается также искусственное озеро диаметром 80 метров. А вот уже под озером — само «сердце» винного парка — гравитационная винодельня, выставочные залы, помещения для хранения вина, а также сыров, конференц-залы, дегустационные и т. д. — на четырех подземных, точнее будет сказать — подозерных уровнях.





Винный парк
во время стройки



Весь комплекс, включая подземную часть, построен из архитектурного бетона. То есть бетон остался в том же виде, который имел сразу после снятия опалубки. В связи с этим подбору состава бетона было уделено особое внимание. К примеру, на подбор пигмента для башни ушел не один месяц, необходимо было добиться, чтобы он максимально совпадал со цветом горной гряды.

Но, помимо определенного оттенка, бетону надо было придать однородность, фактурность и, конечно же, водонепроницаемость. На подземных этажах находится производство мощностью в 150 000 бутылок в год. Но, делая ставку на крымские вина, устроители парка видят своей глобальной задачей популяризацию российского виноделия в целом. Здесь предполагается создать коллекцию из 36 000 бутылок лучших вин из семи винодельческих регионов.

При строительстве этого уникального объекта было использовано 200 запатентованных строительных решений. В их числе и использование инновационных материалов системы Пенетрон для надежной защиты железобетонных конструкций от воздействия влаги. Только гидроизоляционной добавки «Пенетрон Адмикс» было применено в объеме более 100 тонн! Также для гидроизоляции холодных швов бетонирования был использован гидроизоляционный жгут «Пенебар». Общая длина швов составила более 5 000 погонных метров.



30
ЛЕТ
ХОЛДИНГУ
ПЕНЕТРОН
РОССИЯ



PENETRON

ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ

ДОЛГОВЕЧНАЯ ЗАЩИТА
БЕТОНА

Журнал «Сухой Закон», № 1 (154) 2022. Профессиональное издание о гидроизоляционных материалах и технологиях защиты от воды. Учредитель и издатель: **СРО РСППГ** (620076, г. Екатеринбург, пл. Жуковского, 1, тел. +7 (343) 217-02-02). Гл. редактор: Михаил Бакин. Свидетельство о регистрации: ПИ № ФС 77-25126. Выдано 28.08.2006 Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культурного наследия. Распространяется бесплатно. Тираж 3000 экз. Отпечатано в типографии «Уралтипограф», г. Екатеринбург, пл. Первой пятилетки, территория завода «Уралмаш», цех 56.